

# URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

INSTANSI : DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN RAKYAT  
KABUPATEN TELUK WONDAMA

NAMA PPK : HANS BANO, ST.

NAMA PAKET : Pengawasan Pembangunan Talud Sungai Nona

**TAHUN ANGGARAN 2023**

## URAIAN SINGKAT UNTUK PAKET PEKERJAAN JASA KONSULTANSI

### Pengawasan Pembangunan Talud Sungai Nona

<b>Uraian Pendahuluan</b>		
1.	Latar Belakang	: Setiap Pelaksanaan Konstruksi Fisik Bangunan Pemerintah yang dilakukan oleh Penyedia Jasa Harus Mendapatkan Pengawasan Secara Teknis dilapangan , Agar Rencana dan Spesifikasi Teknis yang telah disiapkan dan digunakan sebagai dasar Pelaksanaan Konstruksi dapat berlangsung Secara Efektif. Pelaksanaan Pengawasan Lapangan Harus Dilakukan Secara penuh dengan menempatkan tenaga - tenaga Ahli Pengawasan dilapangan Sesuai dengan kebutuhan dan Kompleksitas pekerjaan. Konsultan pengawas bertugas secara umum mengawasi pekerjaan konstruksi, dari segi biaya, mutu, dan waktu kegiatan pelaksanaan. Konsultan Pengawas bertanggung jawab secara profesional atas jasa pengawasan yang dilakukan sesuai ketentuan dan kode tata laku profesi yang berlaku. Kinerja pengawasan lapangan sangat ditentukan oleh kualitas, integritas, dan intensitas pengawasan, yang secara menyeluruh dapat melakukan kegiatannya berdasarkan Kerangka Acuan Kerja (KAK) yang telah disepakati.
2.	Maksud dan tujuan	: <p>a. Maksud Maksud dari kegiatan ini adalah membuat / menyiapkan Dokumen Pengawasan Pembangunan Talud Sungai Nona pada Dinas Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Kabupaten Teluk Wondama. dengan sumber APBD Kabupaten Teluk Wondama Tahun Anggaran 2023.</p> <p>ini merupakan petunjuk bagi konsultan pengawasan yang memuat masukan, azas, kriteria, keluaran dan proses yang harus dipenuhi dan diperhatikan serta diinterpretasikan ke dalam pelaksanaan tugas Pengawasan.</p> <p>Konsultan Pengawasan diharapkan dapat melaksanakan tanggung jawabnya dengan baik untuk menghasilkan kinerja yang memadai sesuai KAK.</p> <p>b. Tujuan Tujuan dari kegiatan ini adalah melaksanakan pekerjaan Pengawasan Pembangunan Talud Sungai Nona sesuai dengan NSPM (Norma, Standar, Prosedur dan Manual) yang berkaitan sampai dengan penyiapan detail desain dan dokumen pengadaan</p>
3.	Sasaran	: Sasaran yang hendak dicapai dalam kegiatan ini adalah : <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Terwujudnya Program di Dinas Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Kabupaten Teluk Wondama yang memenuhi persyaratan-persyaratan teknis dan kriteria yang telah ditentukan</li> <li>2. Permasalahan yang terjadi pada pekerjaan fisik dapat di temukan solusi pemecahan secara komprehensif dan terintegrasi.</li> </ol>
4.	Lokasi pekerjaan	: Lokasi pekerjaan : Kota Ternate
5.	Sumber dana dan perkiraan biaya	: <p>a. Sumber dana: APBD Kabupaten Teluk Wondama Tahun Anggaran 2023</p> <p>b. Total perkiraan biaya yang diperlukan: Rp. 45.000.000,- (Empat Puluh Lima Juta Rupiah)</p>
6.	Nama dan organisasi Pejabat Pembuat Komitmen (PPK)	: <p>a. Nama PPK : HANS BANO, ST.</p> <p>b. Instansi : Dinas Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Kabupaten Teluk Wondama</p>

Data penunjang terdiri dari data yang berkaitan dengan pelaksanaan pekerjaan		
7.	Data Dasar	: .....
8.	Standar Teknis	: Standar Nasional Indonesia (SNI) yang masih berlaku
9.	Studi-studi terdahulu	: .....
10.	Referensi Hukum	: <ul style="list-style-type: none"> <li>↗ Peraturan Presiden Republik Indonesia Nomor 12 Tahun 2021 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah</li> <li>↗ Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Nomor 22/Prt/M/2018 Tentang Pembangunan Bangunan Gedung Negara</li> <li>↗ Peraturan Menteri Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Republik Indonesia Nomor 14 Tahun 2020 Tentang Standar Dan Pedoman Pengadaan Jasa Konstruksi Melalui Penyedia</li> </ul>
Ruang Lingkup		
11.	Ruang lingkup pekerjaan	: <p>Lingkup tugas yang harus dilaksanakan oleh Konsultan Pengawas adalah berpedoman pada ketentuan yang berlaku, khususnya Pedoman Teknis dan Peraturan-peraturan lainnya yang dapat meliputi tugas-tugas pengawasan lingkungan, site/tapak bangunan, dan pengawasan fisik yang terdiri dari :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ruang lingkup jasa Pengawasan Pelaksanaan Teknis yang dimaksud Adalah pekerjaan-pekerjaan yang berhubungan dengan pekerjaan konstruksi selama masa pelaksanaan fisik. Supervisi Team harus bekerjasama secara penuh dengan Dinas Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Kabupaten Teluk Wondama Kabupaten Teluk Wondama dalam pengawasan teknik pelaksanaan pekerjaan fisik. Dalam pelaksanaannya, konsultan harus membentuk organisasi tim yang mempunyai tugas dalam jasa pelayanan Pengawasan Teknik Pelaksanaan (Supervision Team).</li> <li>- Tim pelaksanaan pengawasan (Supervision Team) harus melakukan jasa konsultasi untuk pengendalian pengawasan konstruksi secara professional sesuai dengan prinsip-prinsip serta kebijakan-kebijakan yang telah diterapkan untuk membantu Dinas Pekerjaan Umum Dan Perumahan Rakyat Kabupaten Teluk Wondama , khususnya dalam mengidentifikasi setiap persoalan yang mungkin terjadi di lapangan sehubungan dengan aktifitas kontraktor dan membuat rekomendasi untuk memecahkan persoalan tersebut. Dalam pelaksanaannya, konsultan harus membentuk organisasi yang mempunyai tugas dalam jasa pelayanan Tim Pengawasan Teknis yang disebut Supervision Team.</li> </ul>